

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΞΕΕ

ΚΟΙΝΟΠ.: ΣΕΤΕ, ΠΟΞ, ΗΑΤΤΑ

ΜΥΤΙΑΗΝΗ 29.1.2015

Α.Π. 1577

ΘΕΜΑ: «Οι δέκα πληγές του Φαραώ, διαχρονικές, διαχωρικές, διαθεματικές / διακλαδικές, ανακυκλούμενες κι αναπαραγόμενες, αρκούντως.....καταστροφικές».

Σγστ.: Η 4^η Γ.Σ. του ΞΕΕ

Κύριε Πρόεδρε,

Μ' αφορμή την 4^η Γενική μας Συνέλευση, στις 6.2.2015, που κατέστη πλέον θεσμός με ιδιαίτερη απήχηση στα Κέντρα των Αποφάσεων, θέτουμε υπ' όψη σας ζητήματα της Ένωσής μας, που ταλανίζουν χρόνια τώρα, κυρίως τις Πολύ Μικρές / Μικρές και μικρομεσαίες επιχειρήσεις ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ της Ευαίσθητης Περιφέρειάς μας, χλιοειπωμένα και με αναπάντητα τα περισσότερα υπομνήματά μας.....

1.ΓΡΑΦΕΙΟΚΡΑΤΙΑ – ΚΑΚΟΔΙΟΙΚΗΣΗ, με προβληματική Δημόσια Διοίκηση / Δημόσιο Λογιστικό κι «αλληλοαναιρούμενες» συν-αν-αρμοδιότητες, αιτίες καθυστερήσεων, ματαιώσεων, απεντάξεων έργων και πρωτοβουλιών της Πολιτείας, του Δημόσιου / Ιδιωτικού Τομέα (όπως π.χ. Βιολογικών, Ποδηλατόδρομων, ανάπλασης παραλιών, πυλών εισόδου, υδατοδρομίων κλπ, κλπ). Πολυνομία – μαζική παραγωγή νόμων, στο..... «γόνατο» κι ακόμα πιο μαζική.....διευκρινιστικών τους εγκυκλίων, όχι πάντα συμβατών με το πνεύμα του Νομοθέτη. Νέα Πληροφοριακά Συστήματα δυσλειτουργικά, όχι έξυπνα, ούτε.....γρήγορα. Όλα «θολά», χρονο-ψυχο-κοστο-βόρρα / αντιπαραγωγικά, με «γερασμένες» αντιλήψεις / πρακτικές κι υποβαθμισμένες, υποστελεχωμένες, υποκαταρτισμένες, υποαμοιβόμενες Υπηρεσίες και «περιθωριοποιημένα» ικανά Στελέχη, καθιστάμενοι όλοι μας υπάλληλοι των..... υπαλλήλων Υπηρεσιών, Αρχών, Τραπεζών και Συνεργατών μας.

2.ΚΑΚΟΔΙΚΙΑ: Χρονο-κοστο-ψυχοβόρρο απόδοση Δικαιοσύνης αλλά κι όταν τελεσιδικήσεις, είναι άγνωστο αν (πότε και πώς) θα εφαρμοσθούν οι αποφάσεις της.

3.ΜΗ ΣΤΑΘΕΡΟ, ΟΥΤΕ ΦΙΛΙΚΟ το Κοινωνικο-οικονομικό / Επιχειρηματικό περιβάλλον (φορολογικό / ασφαλιστικό, ρυθμιστικό / αδειοδοτικό, επενδυτικό κλπ), υπεύθυνο για τη μη Ανταγωνιστική Οικονομία, με δεσπίζουσα την όχι καλή ψυχολογία μέσα στη Χώρα και την κακή μας εικόνα έξω, ελπίζοντας να επιστρέψει η αισιοδοξία, ι ν' αποκατασταθεί αμφίδρομα η εμπιστοσύνη μεταξύ Πολιτών / Πολιτείας και να εξασφαλισθεί η, υπέρ του Εθνικού / Δημοσίου συμφέροντος, αποτελεσματικότητα των πρωτοβουλιών της.

4.ΑΝΑΡΧΗ ΑΓΟΡΑ, δίχως κανόνες – αθωράκιστη έναντι των μπαταχτσήδων, αρνούμενη η Πολιτεία τη δημοσιοποίηση (π.χ. στο διαδίκτυο) των έκνομων τακτικών τους, καλυπτόμενοι πίσω απ' τα «προσωπικά δεδομένα», κινούμενοι με ζεστό, ξένο, μηδενικού κόστους χρήμα κι εμποδίζοντας τους συνεπείς ν' ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους (σε βάρος και των Δημόσιων / Ασφαλιστικών Ταμείων). «Κλειδωμένες» οι υποχρεώσεις / πληρωμές μας έναντι του Δημοσίου, ΔΕΚΟ, ΟΤΑ, Τραπεζών και στον αυτόματο πιλότο τα δικαιώματα / εισπράξεις μας, εκτεθειμένοι και στο αναχρονιστικό καθεστώς του χουντικού ΑΝ 86/1967, που υιοθετήθηκε μόνο απ' τον.....ΟΑΕΕ, με το ΠΔ 258/2005, ισχύον αποκλειστικά για τους εμπόρους /

επιχειρηματίες και για κανέναν άλλον, οδηγώντας τους στη φυλακή για ίδιες (όχι του προσωπικού τους οφειλές), αφήνοντάς τους μαζί με τις οικογένειές τους δίχως.....ασφάλιση, σύνταξη, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη!

Και οι μεν ασυνεπείς, απαιτούν κι επιτυγχάνουν ρυθμίσεις των οφειλών τους, οι δε συνεπείς ούτε καλές υπηρεσίες απ' την Πολιτεία απολαμβάνουν, ούτε καν ΙΣΟΔΥΝΑΜΕΣ ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, επιβραβεύοντας τη συνέπειά τους και σ' αντιστάθμισμα των διακανονισμών που δεν ζητούν.

5.ΑΝΕΠΑΡ-ΚΕΣ / -ΚΗ

5.1.ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΙ: Απ' τις ακτοπλοϊκές συγκοινωνίες και μέχρι τις παρεχόμενες υπηρεσίες ηλεκτροδότησης, υδροδότησης / αποχέτευσης, τηλεφωνίας (σταθερής / κινητής), γρήγορου INTERNET / NGA, Ευρυζωνικά Δίκτυα κι απ' τις «εικονικές» ειδικές υποδομές υποστήριξης των πραγματικών εναλλακτικών μας μορφών Τουρισμού, μέχρι το ιδιαίτερα προβληματικό ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ απαγορευτικό για επενδύσεις και δικαιπραξίες και δίχως τη συνεκτίμηση της ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ των φυσικών κι ανθρωπογενών συστημάτων.

5.2.ΠΡΟΒΟΛΗ, μη στοχευμένη, ούτε έξυπνη, όχι ικανοποιητική σε πόρους, που θα 'πρεπε να 'ναι – αντιστρόφως ανάλογη προς τον αριθμό αφιξαναχωρήσεων / διανυκτερεύσεων του κάθε προορισμού - διότι αν είναι αναλογική, το χάσμα μεταξύ των Ευαίσθητων κι Ανεπτυγμένων Προορισμών (ΑΝ.ΠΡΟ.) θα....διευρύνεται, δίχως χώρο – χρονική συνέπεια και συνέχεια – μη προσανατολισμένη κυρίως στην ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ της ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ και στην ενίσχυση της ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ μας, σε συνδυασμό και με θεσμοθέτηση ΕΙΔΙΚΩΝ ή και ΧΕΙΜΕΡΙΝΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ / ΚΙΝΗΤΡΩΝ, αξιοποιώντας τις Δ/νσεις Τουρισμού Εξωτερικού (ΔΙ.Τ.Ε.Ε.) και των Εμπορικών Ακολούθων (διευρύνοντάς τους σ' Εμπορικούς / Τουριστικούς, των Πρεσβειών μας στο Εξωτερικό.

5.3.Αξιοποίηση της Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ / ΕΡΕΥΝΑΣ, ΑΜΦΙΔΡΟΜΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ / ΑΦΟΥΥΓΓΡΑΣΜΑΤΟΣ Πολιτείας – Εκπροσώπων Κοινωνικών / Ακαδημαϊκών / Παραγωγικών Φορέων.

6.ΑΣΦΥΕΙΑ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ – ΣΥΡΡΙΚΝΩΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, με δραματικές συνέπειες στις τοπικές κοινωνίες απ' τα λουκέτα, αποεπένδυση, ανεργία, φτώχεια, άνομες πρακτικές (π.χ. τοκογλυφία), όλα επιτείνοντας την ύφεση και τις συνέπειές της.

7.ΥΠΕΡ – ΕΙΣΦΟΡΟ – ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ (μέσα κι απ' τα μη εξορθολογισμένα Τιμολόγια Δημοσίου, ΔΕΚΟ, ΟΤΑ, Τραπεζών, Αμοιβών Τρίτων κ.ά.), υπεύθυνη για το υψηλό κόστος ζωής και τις μη ανταγωνιστικές επιχειρήσεις,

συμπεριλαμβανομένων των αντι – παραγωγικών (συντεχνιακής / συμψηφιστικής λογικής) «υπέρ τρίτων επιβαρύνσεων» (που έχουν «καταδικασθεί» κι απ' το ΔΕΚ) καθώς και των αυθαίρετα και μονομερώς κι όλο υψηλότερων αμοιβών κι αναδρομικών διεκδικήσεων ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ, των κάθε λίγο και λιγάκι νέων κι αυτόκλητων δικαιούχων / δημιουργών, με γεωμετρική πρόοδο εμφανιζομένων, ξεπερνώντας συχνά τους τζίρους των ετήσιας λειτουργίας Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων, στη χαμηλή και μέση περίοδο, δίχως να 'ναι ανταποδοτικές ούτε ΑΝΑΛΟΓΙΚΕΣ, αλλά απόλυτα ΑΝΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΣ με:

α) Την πλουτοδοτική ΦΕΡΟΥΣΑ ικανότητα (π.χ. εισοδημάτων και τζίρων) των Φυσικών και Νομικών Προσώπων

β) Τους Κοινωνικοοικονομικούς Αναπτυξιακούς δείκτες των Προορισμών και

γ) Την ΠΟΙΟΤΗΤΑ των παρεχόμενων Υπηρεσιών / μεγάλων έργων / ευκαιριών και γεγονότων που (δεν) απολαμβάνουν.

Αυτονόητη κι αναγκαία η ένταξη της ΑΡΧΗΣ της ΑΝΑΛΟΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ως βασικής αρχής δικαίου, στο δικαϊκό μας σύστημα, επικαιροποιώντας την Αριστοτέλεια ρήση

«Τίποτα πιο άδικο απ' την ίση μεταχείριση των άνισων», ενθαρρύνοντας προς αυτή την κατεύθυνση και την Ε.Ε. (που «διδάξαμε» ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ 5 ΑΙΩΝΕΣ π.Χ. ας διδάξουμε σήμερα ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ!), ανακουφίζοντας νοικοκυριά, επαγγελματίες και παραγωγικές, εξωστρεφείς, ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, Πολύ Μικρές, Μικρές και Μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ιδιαίτερα) των ΕΥαίσθητων ΠΡΟορισμών (ΕΥ.ΠΡΟ.). Είναι τουλάχιστον άδικο, επιχειρήσεις μ' ετήσιους τζίρους της τάξεως π.χ. των 100 – 500 χιλιάδων ευρώ ή και μικρότερους, να πληρώνουν του ίδιου ύψους ασφαλιστικές εισφορές ή πρόστιμα ή Πνευματικά / Συγγενικά Δικαιώματα (Π/Σ.Δ.) κ.ά., μ' επιχειρήσεις πολλαπλάσιων τζιρών, π.χ. 10 – 50 εκατομμ. Ευρώ, 100 – 500 εκατομμ. Ευρώ ή και μεγαλύτερων κι ακόμα χειρότερα όταν οι ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ / ΜΙΚΡΕΣ, ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ επιχειρήσεις ΕΥ.ΠΡΟ, λειτουργούν εκτός αστικών κέντρων, σε 12μηνη βάση. Ειδικότερα, όσον αφορά στο ύψος των Ασφαλιστικών εισφορών, προστίμων, Π/Σ.Δ. κλπ, θα μπορούσε να 'ναι στη διακριτική ευχέρεια της κάθε επιχείρησης να επιλέγει μεταξύ του ισχύοντος σήμερα τρόπου καταβολής τους και του προτεινόμενου ΑΝΑΛΟΓΙΚΟΥ, π.χ. ποσοστιαία επί του τζίρου. Διαφορετικά, αργά ή γρήγορα η μεν μικρή επιχείρηση θα καθίσταται μη ανταγωνιστική ή και μη βιώσιμη, μ' όλα τα κακά συνακόλουθα, η δε μεγάλη, ως διαθέτουσα πόρους, μέσα, υψηλή τεχνογνωσία και στρατό στελεχών (ίσως να) έχει τον τρόπο της να τα βγάλει πέρα «ανέγγιχτη» απ' τις αδυναμίες / στρεβλώσεις του συστήματος. Τα προαναφερθέντα ενισχύονται κι από πρόσφατα δημοσιευθείσα μελέτη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Ελλάδα, σύμφωνα με την οποία το 99,9% των επιχειρήσεων είναι ΜμΕ, παράγουν το 69,9% της προστιθέμενης οικονομικής αξίας και καλύπτουν το 85,1% της Απασχόλησης!

8.1.ΜΗ ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ, (π.χ. με μεταφορά τεχνογνωσίας, καινοτόμων θεσμικών πλαισίων, έξυπνων τιμολογίων, σύγχρονων παραγωγικών μοντέλων κλπ), καταξιωμένων διεθνώς, πρακτικών - όπως π.χ. ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΩΝ ΑΝΑΛΟΓΩΝ, DESTINATION MANAGER / TASK FORCE, ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ της Τουριστικής Περιόδου (ει δυνατόν σε 12μηνη βάση), θαλασσινό νερό στις πισίνες, Roof Gardens (με πράσινο και νεροκουρτίνες) στις εντός οικισμών κι εκτός σχεδίου πόλεως περιοχών, κ.ά. - επιτυχημένων (ανταγωνιστριών μας και μη) Χωρών, αρκούμενοι σ' αυτοσχεδιασμούς, που σε περίπτωση αποτυχίας τους (που 'ναι και το συχνότερο) φορτώνονται οι ευθύνες σ' όλους τους άλλους και ποτέ στους..... «εμπνευστές» τους.

8.2.ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ του ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΥ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ κι Ομογενειακού Τουρισμού, με ειδικές Πολιτικές και κίνητρα.

9.ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΟΤΗΤΑΣ / ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ / ΕΝΟΤΗΤΑΣ / ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ / ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ κι ΕΙΛΙΚΡΙΝΟΥΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ.

Ουσιαστικότερη συμμετοχή των εκπροσώπων Κοινωνικών, Ακαδημαϊκών, Παραγωγικών κ.ά. Φορέων σε Συμβούλια, Επιτροπές, Όργανα (π.χ. Δημοτικά, Περιφερειακά, Διαπεριφερειακά, Εθνικά) θα 'ταν προς τη σωστή κατεύθυνση (και για την ανασυγκρότηση δομών / λειτουργιών της Χώρας) κι ίσως τότε να μην είναι «απαραίτητες» οι «έξωθεν» παρεμβάσεις..... «αυτόκλητων σωτήρων», σε βάρος της Εθνικής μας Κυριαρχίας.

10.Μη θεσμοθέτηση των κριτηρίων ΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ κι ΩΦΕΛΕΙΑΣ : ΚΟΣΤΟΣ (που η συνεκτίμησή τους και μόνο, θ' απέκλειε κάθε σκέψη αύξησης ΦΠΑ στ' ακριτικά νησιά και του διπλασιασμού του στα Ξενοδοχεία, προκαλώντας «απώλειες» στα Δημόσια Ταμεία, μεγαλύτερες των εισροών), του FOLLOW UP, της ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ των πάντων (δομών, λειτουργιών, Υπηρεσιών, Στελεχών κ.ά.), του ΔΗΜΟΣΙΟΥ (τακτικού / ετήσιου) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ κι ειδικών ΡΗΤΡΩΝ, όπως π.χ. ενδεικτικά:

10.1.ΙΣΗΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΜΦΙΔΡΟΜΗΣ ΙΣΧΥΟΣ, μεταξύ Δημοσίου, Αυτοδιοικητικού κι Ιδιωτικού Τομέα σ' όλα, δικαιώματα / υποχρεώσεις, πληρωμές / εισπράξεις κλπ.

10.2.ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΩΝ ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ / ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ και λοιπών συστημάτων.

10.3.ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ υπέρ νοικοκυριών / επαγγελματιών / ΜμΕ των Ευαίσθητων Προορισμών τους (ΕΥ.ΠΡΟ.) και τούτο διότι, για την ανέγερση μονάδας σε ΕΥ.ΠΡΟ. απαιτούνται πολλαπλάσιοι πόροι, χρόνοι, προσπάθειες κ.ά., απ' ό,τι χρειάζονται ακριβώς για την ίδια μονάδα σε ΑΝ.ΠΡΟ. κι όταν αμφότερες λειτουργήσουν, η δεύτερη (στον ΑΝ.ΠΡΟ) υπερέχει (συχνά) λειτουργικά, αισθητικά, εργονομικά κλπ, με τα ΠΑΓΙΑ και ΤΖΙΡΟΥΣ της πολλαπλάσια κι υπερπολλαπλάσια αντίστοιχα, της πρώτης (του ΕΥ.ΠΡΟ).

10.4.ΙΣΟΔΥΝΑΜΕΣ ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ / BONUS υπέρ των συνεπών (και μη αιτούντων «ρυθμίσεων») ΦΥΣΙΚΩΝ και Νομικών Προσώπων (π.χ. σε φόρους, ασφαλιστικές εισφορές, τραπεζικά επιτόκια κλπ).

10.5.ΑΜΒΛΥΝΣΗΣ ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ / ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ με πολιτικές / κίνητρα, όπως π.χ. Ειδικά / Χειμερινά Τιμολόγια, ελαφρύνσεις, διευκολύνσεις, ρευστότητα (χαμηλά επιτόκια) κλπ στις εξωστρεφείς ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ιδιαίτερα των ΜμΕ των ΕΥ.ΠΡΟ.

Κύριε Πρόεδρε,

Βέβαιοι για την επιτυχία της 4^{ης} Γενικής Συνέλευσης (όπως και των προηγούμενων), με το Κοινωνικοοικονομικό της αποτύπωμα (κάθε χρόνο κι ισχυρότερο) να συμβάλλει, στο βαθμό που της αναλογεί, στην Παραγωγική Ανασυγκρότηση της Χώρας, με Κοινωνική και Περιβαλλοντική Ευαισθησία, η Ένωση Ξενοδόχων Λέσβου, αφήνει στη διακριτική ευχέρεια των διοργανωτών (της Γ.Σ.), ν' αναδείξουν, μεταξύ άλλων, κι όποια απ' τα προαναφερθέντα εκτιμούν ότι είναι κρίσιμα – αν είναι κρίσιμα – για τον Κλάδο μας κι όχι μόνο, προκειμένου να καταστούμε πιο ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΙ κι ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΜΟΙ διεθνώς.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΠΕΡ. Π. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡ. ΤΕΚΕΣ

Μέλος του Δ.Σ. του ΞΕΕ